



Association of
Bay Area Governments



METROPOLITAN
TRANSPORTATION
COMMISSION

Bay Area Metro Center
375 Beale Street
San Francisco, CA 94105
TEL 415.778.6700
EMAIL info@planbayarea.org
WEB www.planbayarea.org

COMUNICADO DE PRENSA

Para circulación inmediata

Contactos: Leah Zippert (415) 820-7995
John Goodwin (415) 778-5262

La versión final del Plan Área de la Bahía 2040 y el Informe de Impacto Ambiental han sido aprobados por las agencias regionales

SAN FRANCISCO, 27 de julio de 2017... La Asociación de Gobiernos del Área de la Bahía (ABAG) y la Comisión Metropolitana de Transporte (MTC) adoptaron anoche el Plan Área de la Bahía 2040 y su Informe de Impacto Ambiental (EIR) correspondiente. Con este voto casi unánime - 41 de los 43 funcionarios de las dos entidades votaron a favor del Plan y 39 a favor del EIR – se concluye un proceso de tres años de desarrollo del plan y acercamiento intensivo al público.

El segundo plan regional de su tipo sobre vivienda y transporte adoptado por MTC y ABAG, el Plan Área de la Bahía 2040 es un proyecto de largo alcance para guiar las decisiones sobre inversiones en transporte y el uso de suelo hasta el año 2040, a la vez que cumple los requisitos del histórico Proyecto de Ley 375 del Senado de California de 2008, el cual requiere que cada una de las 18 áreas metropolitanas del estado desarrolle una Estrategia de Comunidades Sustentables para hacer frente al crecimiento futuro de la población y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero de los automóviles y camiones ligeros.

El Plan centra la atención sobre la crisis de vivienda en la región - en términos de la disponibilidad y accesibilidad económica de la vivienda - y pide a los ciudadanos que se unan a las empresas, al gobierno, a la academia y al sector sin fines de lucro para resolverla. Según el Plan, el Área de la Bahía debe "adoptar una estrategia multifacética que destaque la construcción de nuevas viviendas para los residentes de todos los niveles económicos, la protección de las familias más vulnerables de la región y la necesidad de abogar por más recursos financieros para buscar soluciones locales y regionales."

El Plan señala dos sucesos recientes que mejorarán la capacidad de la región para abordar sus problemas crónicas de la vivienda y la accesibilidad económica. La integración reciente de personal de

MTC y ABAG en un equipo unificado llevará a una planificación a largo plazo más eficaz y fortalecerá los recursos de la política de vivienda de la región. Y la recién creada iniciativa CASA - el destacado Comité para Procurar Vivienda a la Población del Área de la Bahía (*Committee to House the Bay Area*) – está reuniendo a diversos intereses para desarrollar una nueva estrategia audaz de producción y conservación de viviendas.

La parte del Plan de Acción del Plan Área de la Bahía 2040 también se enfoca en el desarrollo económico, particularmente en mejorar el acceso por transporte a los empleos, aumentar la creación de empleos de remuneración mediana y mantener la infraestructura de la región. Otro enfoque del elemento de Acción es la capacidad de resistencia en términos de mejorar la protección del clima y los esfuerzos de adaptación, fortalecer las protecciones para los espacios abiertos, crear comunidades saludables y seguras y proteger las comunidades contra los peligros naturales.

Los líderes de ABAG y MTC aplaudieron la adopción del Plan.

"La aprobación del Plan Área de la Bahía 2040 por parte del Consejo Directivo de ABAG y por la MTC reconoce los cambios que han ocurrido en las ciudades y condados de nuestra región y ajusta las acciones que necesitamos realizar para enfrentar nuestros retos compartidos", comentó Julie Pierce, Presidenta de la ABAG y Concejala de Clayton. "Esta exitosa segunda ronda del Plan Área de la Bahía también destaca los buenos esfuerzos que han hecho las agencias en conjunto con las ciudades y los condados".

"El plan actualizado traza un curso inteligente al identificar las inversiones estratégicas y las indicaciones de políticas necesarias para mantener el crecimiento de la economía del Área de la Bahía a la vez que conserva una alta calidad de vida", afirmó el Presidente de la MTC y Alcalde de Rohnert Park, Jake Mackenzie.

Se puede consultar el anteproyecto del Plan y las modificaciones aprobadas en 2040.planbayarea.org/reports. El informe final que incluirá los comentarios estará disponible en las próximas semanas en el mismo lugar. MTC es la agencia de planificación, coordinación y financiamiento de transporte de los nueve condados del Área de la Bahía de San Francisco. ABAG es el consejo de gobiernos y la agencia oficial de planificación regional para las 101 ciudades y pueblos y los nueve condados del Área de la Bahía.

###